

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM

Địa chỉ: B-17, Khu tái định cư Phú Mỹ, phường Phú Mỹ, Quận 7, Tp.Hồ Chí Minh

Tel: (84-8) 5 412 2428 Fax: (84-8) 5 412 2429

Mẫu số B 02a - DN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ

Kỳ hoạt động từ 01/01/2012 đến 30/06/2012

Đơn vị tính: VND

Chi tiêu	Mã số	Thuyết minh	Quý II		Từ 01/01/2012	Từ 01/01/2011
			Năm nay	Năm trước	đến 30/06/2012	đến 30/06/2011
1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.14.	725,454,545	19,447,994,480	2,901,818,180	23,926,669,534
2 Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3 Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	VI..	725,454,545	19,447,994,480	2,901,818,180	23,926,669,534
4 Giá vốn hàng bán	11	VI.15.	1,026,717,452	18,330,000,000	2,381,867,122	22,444,312,228
5 Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		(301,262,907)	1,117,994,480	519,951,058	1,482,357,306
6 Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.16.	98,243,038	67,392,030	268,973,048	159,303,367
7 Chi phí tài chính	22	VI.17.	249,639,237	303,636,363	485,236,849	446,315,597
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		99,639,237	-	177,342,112	142,673,833
8 Chi phí bán hàng	24	VIII.3.6	-	13,572,727	-	33,695,454
9 Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VIII.3.7	528,143,095	440,342,223	972,236,545	782,206,213
10 Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30		(980,802,201)	427,835,197	(668,549,288)	379,443,409
11 Thu nhập khác	31	VIII.3.8	3,632,892	7,887,154	4,147,394	8,276,364
12 Chi phí khác	32	VIII.3.9	(96,271,969)	-	106,158,596	18,804,619
13 Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		99,904,861	7,887,154	(102,011,202)	(10,528,255)
14 Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	50		(880,897,340)	435,722,351	(770,560,490)	368,915,154
15 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.18.	-	108,930,587	27,715,364	96,929,943
16 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52	VI.19.	-	-	-	-
17 Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		(880,897,340)	326,791,764	(798,275,854)	271,985,211

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 07 năm 2012

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM

Tổng giám đốc

Kế toán trưởng



Trần Thu Hằng



Hồ Đắc Hưng